



**DEVLET HAVA MEYDANLARI  
İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
MENSUPLARI YARDIMLAŞMA VAKFI  
VE  
VAKIF İKTİSADİ  
İŞLETMELERİ**

**2021 YILI FAALİYET  
RAPORU**

## FAALİYET RAPORU

1993 Yılında kurulmuş olan Vakfımız kuruluş aşaması sonrasında DHMİ Genel Müdürlüğüne bağlı Hava Limanlarındaki Otopark ve Cafe/Büfe İşletmeciliği alanlarında hizmet vermeye başlayarak altyapısını mali açıdan güçlendirme yoluna gitmiş olup 2011 yılından itibaren Meydan Grup Reklam İnş. Gıda San. ve Tic. Limited Şirketi ile çalışmalarına devam etmektedir.

Vakfımız tarafından işletilen Antalya Alanya ilçesi Mahmutlar mevkiindeki dört yıldızlı Galaxy Beach Hotelin 3 Haziran 2021 tarihli 28. Olağan Genel Kurul kararınca satılması veya uzun süreli kiralanması kararı gereği 7 Eylül 2021 tarihinde kapalı teklif açık arttırma usulü ile ihaleye çıkılmış, 19 firma şartname almış ancak ihaleye 3 firma satış için, 2 firma kiralama için teklif vermiştir. Vakıf yönetim kurulu üyelerinden oluşan ihale komisyonu huzurunda, isteklilerin katılımıyla yapılan değerlendirmede teklifler yeterli görülmediğinden dolayı açık arttırmaya geçilmiş olup, açık arttırma sonucunda en yüksek satış bedeli 2.780.000,00 EURO ve kiralama bedeli 10 yıllık en yüksek olan 75.000,00 EURO/yıl tekliflerin haddi layık görülmemesi sebebiyle ihalenin iptaline ve daha sonra tekrar ihaleye çıkılmasına karar verilmiştir.

Dünyada görülen COVID-19 Pandemisi Ülkemizde de etkisini göstermiştir. COVID-19 Pandemisi nedeniyle tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de seyahat kısıtlamaları, ticari faaliyet gösteren kuruluşlara uygulanan kısıtlamalar ve konaklama tesislerinde uygulanan çeşitli kısıtlama ve tedbirleri sonucu otele yeterli müşteri sağlanamayacağı değerlendirilerek 2020 yılı yaz sezonunda olduğu gibi 2021 yılında da kapalı olan otelimizin tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de COVID-19 un etkisinin azalması, seyahat kısıtlamalarının kalkması üzerine 2022 yılında otelimizin açılması ve 2022 yaz sezonuna hazırlanması için gerekli alt yapı çalışmalarına başlanmış olup Mayıs 2022 ayında otelimizin açılması planlanmıştır.

Vakıf işletmesi ve otel işletmesi bünyesinde daimi kadrolarda toplam 12 kişiye istihdam sağlanmıştır.

Vakfımız 2021 yılında üyelerden toplam **474.800,00₺** üye aidat geliri elde etmiştir. Bu gelirin **472.400,00 ₺** Üye aidatları, **2.400,00 ₺** Vakıf Üyeliğine ikinci defa müracaat edenlerden ise üyeliğe giriş aidatı olarak tahsil edilmiştir.

Ayrıca diğer gelir unsurlarından **3.750,00 ₺** Kira Gelirleri, **8.829.620,52 ₺** Faiz gelirleri, menkul kıymet satış karları ve kambiyo karları, **5.884,43₺** Diğer Olağan gelir ve karlar olmak üzere toplam **9.310.304,95 ₺**'lik gelir elde etmiştir. **313.640,79 ₺**'lik genel yönetim giderleri, **1.424.449,38 ₺** amaca yönelik giderler, olmak üzere toplam **1.742.236,11 ₺**'lik faaliyet giderlerinden sonra kalan **7.568.068,84 ₺**'lik **Dönem Net Kar** olup, **2021** yılı için üyelerimizin hesabına devredilecektir.

Böylelikle 2021 Yılı Sonu İtibariyle üye aidat ve karşılığı toplamı (Üye aidatları dâhil);

1994 Yılı Üyesi İçin	97.139,75₺
1995 Yılı Üyesi İçin	94.529,48₺
1996 Yılı Üyesi İçin	88.501,17₺
1997 Yılı Üyesi İçin	79.950,88₺
1998 Yılı Üyesi İçin	72.683,17₺
1999 Yılı Üyesi İçin	66.870,27₺
2000 Yılı Üyesi İçin	59.680,68₺
2001 Yılı Üyesi İçin	55.793,54₺
2009 Yılı Üyesi İçin	28.890,77₺
2010 Yılı Üyesi İçin	26.486,69₺
2011 Yılı Üyesi İçin	24.348,28₺
2012 Yılı Üyesi İçin	22.404,21₺
2013 Yılı Üyesi İçin	20.567,01₺
2014 Yılı Üyesi İçin	17.709,62₺
2015 Yılı Üyesi için	15.000,90₺
2016 Yılı Üyesi için	12.317,39₺
2017 Yılı Üyesi için	10.022,89₺
2018 Yılı Üyesi için	7.740,46₺
2019 Yılı Üyesi için	5.458,05₺
2021 Yılı Üyesi için	1.666,24₺

Olmaktadır.

Yönetim Kurulu olarak 2021 yılı Faaliyet Raporu ve Mali tablolarımızı üyelerimizin bilgilerine sunarız.

**DHMİ VAKIF  
YÖNETİM KURULU**

**2021 YILI KAR PAYI HESAPLAMA TABLOSU**

YILLAR	2020 DAHİL BİRİKMİŞ AİDAT	2020 DAHİL BİRİKMİŞ KAR PAYI	2020 DAHİL AİDAT + KAR PAYI	2021 YILI AİDAT	2020 DAHİL AİDAT + KARPAYI + 2021 AİDAT	2021 YILI NET KAR PAYI	2021 YILI AİDAT + KAR PAYI	2021 YILI SONU ÖDENEN AİDAT TOPLAM	2021 YILI DAHİL KARPAYI TOPLAMI	2021 YILI SONU AİDAT+KAR PAYI TOP.
1994	15,647.95	53,110.57	68,758.52	1,200.00	69,958.52	27,181.23	28,381.23	16,847.95	80,291.80	97,139.75
1995	15,646.85	51,231.80	66,878.65	1,200.00	68,078.65	26,450.83	27,650.83	16,846.85	77,682.63	94,529.48
1996	15,644.75	46,892.40	62,537.15	1,200.00	63,737.15	24,764.02	25,964.02	16,844.75	71,656.42	88,501.17
1997	15,640.50	40,738.87	56,379.37	1,200.00	57,579.37	22,371.51	23,571.51	16,840.50	63,110.38	79,950.88
1998	15,631.00	35,514.28	51,145.28	1,200.00	52,345.28	20,337.89	21,537.89	16,831.00	55,852.17	72,683.17
1999	15,619.00	31,339.92	46,958.92	1,200.00	48,158.92	18,711.35	19,911.35	16,819.00	50,051.27	66,870.27
2000 TAM	15,583.00	26,198.09	41,781.09	1,200.00	42,981.09	16,699.59	17,899.59	16,783.00	42,897.68	59,680.68
8.AY	15,550.00	24,573.74	40,123.74	1,200.00	41,323.74	16,055.66	17,255.66	16,750.00	40,629.40	57,379.40
9.AY	15,545.00	24,338.79	39,883.79	1,200.00	41,083.79	15,962.43	17,162.43	16,745.00	40,301.22	57,046.22
11.AY	15,535.00	23,868.91	39,403.91	1,200.00	40,603.91	15,775.98	16,975.98	16,735.00	39,644.89	56,379.89
2001 TAM	15,525.00	23,456.63	38,981.63	1,200.00	40,181.63	15,611.91	16,811.91	16,725.00	39,068.54	55,793.54
2.AY	15,520.00	23,238.07	38,758.07	1,200.00	39,958.07	15,525.05	16,725.05	16,720.00	38,763.12	55,483.12
3.AY	15,510.00	22,982.10	38,492.10	1,200.00	39,692.10	15,421.71	16,621.71	16,710.00	38,403.81	55,113.81
4.AY	15,500.00	22,727.99	38,227.99	1,200.00	39,427.99	15,319.09	16,519.09	16,700.00	38,047.08	54,747.08
6.AY	15,480.00	22,219.74	37,699.74	1,200.00	38,899.74	15,113.85	16,313.85	16,680.00	37,333.59	54,013.59
7.AY	15,470.00	21,965.55	37,435.55	1,200.00	38,635.55	15,011.20	16,211.20	16,670.00	36,976.75	53,646.75
11.AY	15,390.00	20,678.79	36,068.79	1,200.00	37,268.79	14,480.17	15,680.17	16,590.00	35,158.96	51,748.96
2009	12,480.00	7,126.68	19,606.68	1,200.00	20,806.68	8,084.09	9,284.09	13,680.00	15,210.77	28,890.77
2010	11,760.00	6,115.30	17,875.30	1,200.00	19,075.30	7,411.39	8,611.39	12,960.00	13,526.69	26,486.69
2011	11,040.00	5,295.25	16,335.25	1,200.00	17,535.25	6,813.03	8,013.03	12,240.00	12,108.28	24,348.28
2012	10,320.00	4,615.16	14,935.16	1,200.00	16,135.16	6,269.05	7,469.05	11,520.00	10,884.21	22,404.21
2013	9,600.00	4,012.04	13,612.04	1,200.00	14,812.04	5,754.97	6,954.97	10,800.00	9,767.01	20,567.01
2014	8,400.00	3,154.19	11,554.19	1,200.00	12,754.19	4,955.43	6,155.43	9,600.00	8,109.62	17,709.62
2015	7,200.00	2,403.41	9,603.41	1,200.00	10,803.41	4,197.49	5,397.49	8,400.00	6,600.90	15,000.90
2016	6,000.00	1,670.79	7,670.79	1,200.00	8,870.79	3,446.60	4,646.60	7,200.00	5,117.39	12,317.39
2017	4,800.00	1,218.33	6,018.33	1,200.00	7,218.33	2,804.56	4,004.56	6,000.00	4,022.89	10,022.89
2018	3,600.00	774.56	4,374.56	1,200.00	5,574.56	2,165.90	3,365.90	4,800.00	2,940.46	7,740.46
2019	2,400.00	330.80	2,730.80	1,200.00	3,930.80	1,527.25	2,727.25	3,600.00	1,858.05	5,458.05
2021	0.00	0.00	0.00	1,200.00	1,200.00	466.24	1,666.24	1,200.00	466.24	1,666.24